

## **Zápis ze Shromáždění SVJ 2173 v roce 2022 konaného Korespondenční cestou**

Letošní shromáždění SVJ proběhlo korespondenční cestou dle stanov SVJ (článek VII. - Rozhodnutí mimo zasedání shromáždění). Dle stanov tedy pro hlasování v tomto případě platí „Rozhodnutí mimo zasedání se přijímá většinou hlasů všech vlastníků.“.

Touto formou se Shromáždění zúčastnilo, z celkového počtu 28927 jednotek, 28927 což je 100%

Pozvánku na shromáždění obdrželi všichni majitelé jednotek.

### **1) Hospodaření - na účtu FO byl ke dni 30.09.2022 6.224.113,79Kč**

Dluh za byt č. 29 byl v prosinci vyrovnán

### **2) Změny členů SVJ 2173 v roce 2021 - 2022:**

v bytě č. 22 za Ing. Fejfar Josefa – nový majitel Ing. Fejfar Antonín

### **3) Plán na další období 2023/2024**

Investice většího rozsahu:

Oprava fasády budovy vč. Historického obkladu

### **4) Ostatní**

#### **Zvýšení poplatků za služby**

**od 01. 01. 2023** se z důvodů (inlace a vývoje cen) navyšování plateb od dodavatelů je nutné upravit měsíční zálohy i majitelům jednotek a to:

pojistka – indexace pojistné smlouvy, úklid, odvoz domovního odpadu, spol. elektřiny, správní odměny-Centra,

### **5) Hlasování – výsledky**

1. „Nemám námítky proti hospodaření SVJ s fondem oprav.“ - **100% přítomných PRO**
2. „Souhlasím aby Výbor SVJ 2173 pokračoval v přípravě rekonstrukce fasády a souhlasím se záměrem samotnou rekonstrukci uskutečnit.“ - **100% přítomných PRO**

**Detailní výsledky a účast je nedílnou součástí tohoto dokumentu.**

V Praze dne 7. 11. 2022

Zapsala: Dagmar Jelínková – předsedkyně SVJ 2173

Jan Vrzák - místopředseda SVJ 2173 - skrutátor