

Zápis ze schůze výboru a kontrolní komise konané dne 24.06.2020

Přítomni: pp. Dagmar Jelínková, Jan Vrzák, Zuzana Pokorná, Martin Kůs, Ing. Hana Turzová
Lucie Rybářová a Tomáš Vladyka.

Nepřítomni: Ing. Tomáš Choboda- omluven

Program:

- 1) Kontrola úkolů z 5.2.2020
- 2) Stav účtu k 24.6.2020
- 3) Vyúčtování za rok 2019
- 4) Vyřešení porušování Zákazu kouření ve společných prostorách domu
- 5) Různé

- 1) *Bod.č.4* – odstranění Kapličky na plynoměr, dokončení opravy chodníku a výměna posledního Luxferu – stále se řeší (pro neodbornost pracovnice CENTRY Mgr. Šwarzové)
Zajišťuje : Lucie Rybářová

Bod.č.5 – místo bedny na úklidové prostředky v přízemí, byla vybrána vyhovující plechová skříň, která bude zakoupena v září a umístěna do prostoru před vchodem do sklepa.
Zajistí: Dagmar Jelínková

Bod č. 6 bylo osloveno celkem 8 firem na výměnu výtahu – úkol splněn

Vyčištění stěn výtahové šachty provedl LokalBlok na výbornou.

- 2) Stav účtu SVJ u Fio banky je ke dni 24.6.2020 **- 4.894.984,78 Kč**
- 3) Vyúčtování za rok 2019 bylo z důvodu nařízených prací Home office předloženo CENTROU až 23.6.2020 a proto bude vyrovnání prováděno až v měsíci srpnu.
_Námítky lze podávat do 31.7.2020
- 4) Protože stále dochází, i přes zákaz, k porušování kouření ve společných prostorách domu, bude zaslán doporučený dopis nájemnici bytu č. 16 – k okamžité nápravě.
- 5) **Různé:**
 - V měsíci červnu došlo ke změně majitelů bytu č. 21 (pí Jana Kissová)
Ing. Ondřej Straník a Mgr. Jana Trnková
 - Dokončení výměny oken na malé půdě – prostor archivu SVJ

Nové úkoly:

- Projednání nové fasády – oslovit firmy k porovnání cenových nabídek a organizačních schopností
Zajistí: Dagmar Jelínková
Zuzana Pokorná
Lucie Rybářová

- Zateplení stěny bytu č. 30 z prostor archivu SVJ a boční stěny domu
Oslovit další firmu pro porovnání cenové nabídky
Zajistí: Dagmar Jelínková
Lucie Rybářová

Zapsala : Dagmar Jelínková v.r.