

Zápis ze schůze výboru a kontrolní komise SVJ 2173 konané dne 6.3.2023

Přítomni: pp. Jelínková D., Vrzák J., Kůs M., Pokorná Z., Ing. Turzová H.

Rybářová L., Vladyka T.

Omluveni: p. Černá J.

Program:

- Výsledky Shromáždění 2022
- Změna úklidové firmy
- Nová fasáda ve vnitrobloku

Shromáždění 2022

Hospodaření SVJ v roce 2021 - 100% souhlas

Souhlasím, aby Výbor SVJ 2173 pokračoval v přípravě rekonstrukce fasády a souhlasím se záměrem samotnou rekonstrukci uskutečnit.“ - 100% souhlas

Změna úklidové firmy

Výbor a kontrolní komise odsouhlasila s výměnou stávající úklidové firmy AZURA za novou, a to z důvodu dlouhodobé působnosti této firmy, nejsou výsledky úklidu ve 100% kvalitě.

Výpověď s firmou, která je podle smlouvy 2měsíční

Zajistí: D. Jelínková

Termín : do 31.3.2023

Nová fasáda ve vnitrobloku

Byly osloveny 2 firmy – HIFAS

STAV-ING

Výborem a kontrolní komisí byla pro rekonstrukci fasády ve vnitrobloku vybrána firma HIFAS, Reference na firmu byly vyžádány u tří domů – všechny kladné.

Zástupci firmy provedli osobní prohlídku a vyhotovili rozpočet. Ten se bude ještě upravovat po konzultaci s technickým dozorem panem Činkou – jednání bude 14.3.2023.

Zajistí: Jelínková D.

Rybářová L.

25.2.2023 byl proveden Stavebně historický průzkum paní Pancířovou, které byla dána plná moc pro vyřizování na příslušných úřadech.

Vnitrobloková inovace fasády:

-renovace malých okének bude provedena nalakováním

- u zábradlí na balkonech bude provedeno zvýšení o cca 50cm – dle Vyhlášky

Uliční fasáda:

Jednání k žádostem o Granty v roce 2024 s ing. Vrškou – MÚ Praha 5

Zajistí: Jelínková D.

Rybářová L.

Termín: 9.3.2023

Pro obklad domu z ulice bylo jednání s Kamenickou firmou FOIT a byl objednan vzorek pro výběr vhodného designu.

Výběr provede p. Jelínková D. a p. Rybářová L.

Různé:

Vývěsní štít LokalBloku byl odsouhlasen Magistrátem hl. m. Prahy

V době od 1.-10. 7. 2023 bude probíhat rekonstrukce zázemí LokalBloku a při té příležitosti bude provedena rekonstrukce místnosti pro úklid v přízemí domu.

Po úpravách bude zajištěna montáž vodoměru.

Vyhotovila: Jelínková Dagmar