

Zápis ze Schůze Výkonného výboru SVJ a Kontrolní komise 15. 11. 2023

Přítomni:

Výbor : Dagmar Jelínková, Jan Vrzák, Zuzana Pokorná, Ing. Hana Turzová

Omluven : Martin Kůs – mimo Prahu

Kontrolní Komise: Lucie Rybářová, Tomáš Vladyka

Omluvena: Jitka Černá – zdravotní důvody

Program:

Informace o probíhající obnově vnitroblokové fasády

Byly osloveny celkem 3 stavební firmy:

HIFAS – nejdražší, nedoporučena Magistrátem na dotacích

STAV-ING – neúplný rozpočet, nebyl k dispozici vhodný termín

RE-IN s.r.o. –nejlevnější a firma mohla v daný termín

- Vybráno ze seznamu 5-ti firem od paní Miluničové

Ing. Arch. Ester Miluničová

Paní architektka na doporučení pana Zemka (výměna oken).

Zpracovala podklady pro vydání Závazného stanoviska

Zpracovala podklady pro podání žádosti o dotaci na MHMP

Miroslav Bielik - licencovaný restaurátor

Zpracoval Restaurátorský průzkum nutný pro získání závazného stanoviska a získání dotace

Harmonogram hotových prací:

8. 8. 2023 byl podán Restaurátorský průzkum

9. 8. 2023 podána žádost o Závazné stanovisko - Památkáři

4. 9. 2023 obnova štítu začala

TDI pro štít byl vybrán Ing. Bedřich Kostorek,

5.10 Geodetické doměření a kontrola

9. 10. vydáno Závazné stanovisko MHMP, kdy po jeho doručení mohla začít obnova

10. 10. začala obnova fasády ve vnitrobloku předáním staveniště – ukončena má být 30. 11. 2023
TDI ing. Kubín – doporučeno z SVJ Lesnické 5

30. 10. byla podána žádost o Grant. (Drobný problém v rozpočtu, který bude opraven)

2. 11. bylo za přítomnosti památkářů provedeno vzorkování a proveden výběr barev fasády a podle dodaných vzorků dlažba

- fasáda RAL 9312

- dlažba balkony 30x30 Margita 104 (firma Teraso z Plzně)

Členové výboru a komise byli seznámeni s příloženými podklady .

Příloha

- 1) Restaurátorský záměr
- 2) Závazné stanovisko MHMP
- 3) Žádost o dotaci
- 4) Vizualizace sušáky
- 5) Památkáři vzorkování
- 6) Rozpočet a Faktura Štít
- 7) Rozpočet vnitroblok
- 8) Rozpočet vícepráce balkony

Informace o připravované obnově uliční fasády

Bude započata po 01. 07. 2024 kvůli dotaci a rozdělena na 2 etapy

1 Etapa – horní fasáda 2024

2 Etapa – kamenný obklad 2025 nová samostatná žádost o dotaci

Příloha rozpočet

9) Rozpočet

10) zábor

Příprava Shromáždění 2023, které bude opět per-rollam

Stav FO k 31. 10. 2023

7.195.623,37 Kč

Vyúčtování investic 11/2022 – 10/2023

Plán investic na rok 2024

Obnova uliční fasády

2023 požádáno o dotace HMP

V Praze dne 16. 11. 2023

Podklady a zapsání:

Dagmar Jelínková v.r.

Lucie Rybářová v.r.

Jan Vrzák v.r.